

Соглашение
об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории зоны «Юг» Кемеровской области

г. Кемерово

«27» октября 2017 г.

Департамент жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области, именуемый в дальнейшем уполномоченный орган, в лице исполняющего обязанности начальника Десяткина Кирилла Александровича, действующего на основании Постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 02.10.2007 № 275 «О создании департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области», с одной стороны, и Общество с Ограниченной ответственностью «Экологические технологии» (ООО «ЭкоТек»), именуемое в дальнейшем региональный оператор в лице Генерального директора управляющей организации ООО «УК «Лэнд Финанс» Яцыны Владимира Анатольевича, действующего на основании Устава, Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации от 26.01.2017г., с другой стороны, именуемые в дальнейшем стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

1. Предмет соглашения

1.1. Настоящее Соглашение заключается в целях организации обращения с твердыми коммунальными отходами на территории зоны «Юг» Кемеровской области, описание которой приведено в территориальной схеме обращения с отходами, утвержденной постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 26.09.2016 № 367 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Кемеровской области» (далее – территориальная схема).

1.2. Статус регионального оператора присваивается на 10 лет.

1.3. Региональный оператор обеспечивает осуществление деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами (сбор, транспортировку, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение) в соответствии с территориальной схемой, комплексной региональной программой «Обращение с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Кемеровской области» на 2017 - 2026 годы», утвержденной постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 09.08.2017 № 419, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кемеровской области и настоящим соглашением.

1.4. Региональный оператор осуществляет деятельность в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами по регулируемым тарифам, которые устанавливает Региональная энергетическая комиссия Кемеровской области.

1.5. Дата начала выполнения региональным оператором обязанностей, предусмотренных соглашением 01.07.2018 г.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Региональный оператор обеспечивает сбор, транспортировку твердых коммунальных отходов самостоятельно или с привлечением третьих лиц.

2.2. Региональный оператор обеспечивает обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов путем заключения договоров с операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами, деятельность которых предусмотрена

территориальной схемой, либо с использованием объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов, которыми региональный оператор владеет и/или пользуется на законных основаниях.

2.3. Региональный оператор обязан заключать договоры с операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами в течение срока действия соглашения в отношении новых объектов по обработке, обезвреживанию и (или) захоронению твердых коммунальных отходов, если их использование будет предусмотрено территориальной схемой.

2.4. Региональный оператор обязан заключить договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственниками твердых коммунальных отходов по форме и в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

2.5. Региональный оператор не вправе допускать нарушения графика вывоза ТКО из мест сбора и накопления более 30% от общего количества вывозов твердых коммунальных отходов согласно графика в год.

В случае, если допущенные и зафиксированные в установленном законодательством порядке региональным оператором нарушения правил обращения с твердыми коммунальными отходами, положений соглашения, не повлекшие нанесения вреда окружающей среде, жизни и здоровью граждан, при условии, принятия региональным оператором всех необходимых и достаточных мер для предотвращения аналогичных нарушений, были устранены в согласованный с потребителем срок, то указанные нарушения не рассматриваются в качестве оснований для лишения статуса регионального оператора.

2.6. Региональный оператор обязан рассматривать претензии, жалобы, заявления потребителей услуг в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, принимать по ним решения в пределах своей компетенции.

2.7. Региональный оператор обязан рассматривать обращения потребителей услуг в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления обращения.

Обращения должны содержать информацию о потребителе. Информация о потребителе – физическом лице содержит фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, паспортные данные и номер договора потребителя с региональным оператором. Информация для потребителя – юридического лица содержит: официальное наименование юридического лица, юридический адрес, адрес электронной почты, дату и номер договора потребителя с Региональным оператором.

Региональный оператор имеет право не отвечать на обращения, не соответствующие указанным требованиям, а также на обращения физических и (или) юридических лиц, не имеющих заключенных договоров с региональным оператором на территории зоны его деятельности.

2.8. Региональный оператор обязан иметь сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с возможностью обмена информацией с потребителями услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами посредством электронной почты.

2.9. Региональный оператор несет ответственность за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах накопления твердых коммунальных отходов.

2.10. В случае обнаружения региональным оператором мест несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов, региональный оператор обязан предпринять меры для обеспечения ликвидации места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов в порядке, установленном правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными Правительством Российской Федерации.

2.11. Региональный оператор может принимать участие в организации раздельного сбора твердых коммунальных отходов на территории осуществления своей деятельности, направлять соответствующие предложения в уполномоченный орган.

2.12. Региональный оператор имеет право направлять в органы исполнительной власти Кемеровской области, наделенные полномочиями в области обращения с твердыми коммунальными отходами, предложения по внесению изменений в территориальную схему в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.13. Региональный оператор может принимать участие в проведении информационной эколого-просветительской работы в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

2.14. Региональный оператор по запросам исполнительных органов государственной власти, наделенных полномочиями в области обращения с твердыми коммунальными отходами, обязан предоставлять информацию, касающуюся исполнения настоящего соглашения и иную информацию, касающуюся деятельности регионального оператора в срок не более 1 месяца со дня поступления указанного запроса.

2.15. Уполномоченный орган вправе запрашивать у регионального оператора любую информацию, относящуюся к исполнению обязательств по настоящему соглашению.

2.16. Уполномоченный орган обязан взаимодействовать с региональным оператором на постоянной основе.

Уполномоченный орган в рамках полномочий оказывает содействие региональному оператору по вопросам организации и осуществления деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами!

2.17. Уполномоченный орган обязан рассматривать предложения регионального оператора по вопросам, связанным с исполнением настоящего соглашения, и сообщать о результатах их рассмотрения региональному оператору в срок не более 1 месяца со дня поступления указанных предложений.

3. Ответственность сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему соглашению стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Уполномоченный орган вправе потребовать от Регионального оператора возмещения причиненных Уполномоченному органу убытков, вызванных нарушением Региональным оператором обязательств, указанных в настоящем Соглашении, если эти нарушения не были устранены Региональным оператором в срок, определенный Уполномоченным органом и Региональным оператором, за исключением случая, если такое неисполнение не вызвано действием (бездействием) Уполномоченного органа, либо действием обстоятельств непреодолимой силы.

3.3. Уполномоченный орган имеет право на возмещение фактически понесенных убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Региональным оператором обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, если допущенные нарушения не были устранены в разумный срок, согласованный Уполномоченным органом и Региональным оператором.

3.4. Способом обеспечения исполнения региональным оператором обязательств по настоящему соглашению является предоставление безотзывной банковской гарантии, предоставляемой на каждый год срока действия настоящего соглашения со дня его вступления в силу.

Отсутствие информации о банковской гарантии в реестре банковских гарантий, размещенном в единой информационной системе, является основанием для отказа в ее принятии.

3.5. Размер банковской гарантии составляет 5 процентов от максимально допустимой выручки регионального оператора, определяемой как произведение максимально допустимой стоимости услуги регионального оператора и количества (объема) твердых коммунальных

отходов, образующихся на территории зоны деятельности регионального оператора и установленных в документации об отборе регионального оператора, в течение соответствующего года.

3.6. Банковская гарантия выплачивается в случае невыполнения в соответствующем году обязательств, установленных настоящим Соглашением, за исключением случаев, когда Региональный оператор не несет в соответствии с настоящим Соглашением ответственности за неисполнение указанных мероприятий.

4. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств

5. Порядок изменения, расторжения соглашения

5.1. Настоящее соглашение может быть дополнено по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.

5.2. Положения настоящего соглашения могут быть изменены:

- по соглашению сторон;
- в случаях изменения действующего законодательства Российской Федерации в области обращения с отходами.
- по требованию одной из сторон, по решению суда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Изменения настоящего соглашения осуществляются в письменной форме в виде дополнений к настоящему соглашению, которые являются его неотъемлемой частью.

5.4. Замена уполномоченного органа по настоящему соглашению производится при наделении иного исполнительного органа государственной власти Кемеровской области полномочиями по заключению соглашения с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

5.5. Замена регионального оператора по настоящему соглашению не допускается.

5.6. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

5.7. Настоящее соглашение расторгается в случае лишения регионального оператора статуса регионального оператора либо на основании вступившего в законную силу решения суда.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего соглашения, стороны будут стремиться разрешить в порядке досудебного разбирательства.

6.2. В случае, если путем переговоров стороны не смогли достичь взаимного согласия, все споры и разногласия разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.



7. Срок действия и прочие условия соглашения

7.1. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания обеими сторонами и действует в течении 10 лет.

7.2. Отношения сторон, не урегулированные настоящим соглашением, регламентируются правовыми актами Российской Федерации и Кемеровской области.

7.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

8. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Региональный оператор	Уполномоченный орган
<p>Общество с ограниченной ответственностью “Экологические Технологии” Юридический адрес: 654080 г. Новокузнецк, ул. Запорожская, 21а. Фактический адрес 654080 г. Новокузнецк, ул. Запорожская, 21а. ИНН 4217127183 КПП 421701001 ОГРН 1104217005892</p> <p>Телефон 8 (3843) 76-48-26/8-905-071-11-09 Веб-сайт kuzro.ru vna07@yandex.ru</p>	<p>Департамент жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области 650064 г. Кемерово, пр-кт Советский, 62 ОГРН 1074205025861 ИНН 4205145396 КПП 420501001 УФК по Кемеровской области (Департамент ЖК и ДК Кемеровской области Л/с 03392003170) ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО Г. КЕМЕРОВО БИК 043207001 Р/счет 40201810900000100003</p> <p>E-mail: gkh42@ako.ru Тел. (3842) 58-38-41, факс: 36-38-41</p>
<p>Генеральный директор управляющей организации ООО «УК «Лэйд Финанс»</p> <p> / В.А. Жигина / М.П. </p>	<p>И.о. начальника департамента</p> <p> / К.А. Десяткин / М.П. </p>

